



# Hotel Booking Solutions

powered by octorate

Una vasta gamma di strumenti per dotare il vostro hotel di un **sistema di prenotazioni online** completo, efficiente ed economico.



**Controllo completo delle prenotazioni online**



**Accessibile da PC o da dispositivi mobili**



**Channel Manager Integrato**



**Gestione sicura delle carte di credito**



**Inserimento rapido delle caratteristiche delle camere**



**Assistenza tecnica qualificata**



## Channel Manager

### Tutti i siti di prenotazione in un'unica piattaforma

Con il Channel Manager Octorate gestisci tutti i canali di distribuzione online (Oltre 120 partner: OTA, GDS/IDS, Metasearch, Wholesalers, Prenotazioni dirette, etc). Sviluppato su una solida infrastruttura cloud, Octorate è accessibile dovunque e da qualsiasi dispositivo. Una soluzione semplice e sicura per gestire le disponibilità, i prezzi e le promozioni delle tue proprietà.

Non importa che tu sia il proprietario di un Bed and breakfast, di un agriturismo o di un ostello, che tu gestisca una casa vacanze o un grande Hotel, Octorate ti permetterà di risparmiare tempo, aumenterai i profitti ed eviterai l'overbooking.

Octorate è Premier Partner di Booking.com. Un certificato di eccellenza rilasciato dal top player dell'ospitalità online, che garantisce il Channel Manager di Octorate come una soluzione innovativa, sicura e semplice da utilizzare.

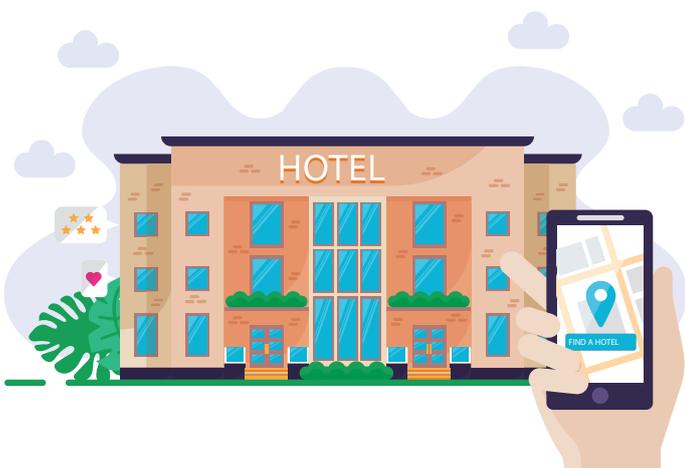


## Vacation Rental Software

La soluzione cloud per gestire le prenotazioni di appartamenti, multi proprietà e vacation rentals sui principali portali di distribuzione online. Un'interfaccia intuitiva e un calendario completo per tenere sotto controllo i prezzi e le disponibilità. Ottimizzare i profitti e aumentare l'efficienza non è mai stato così semplice!

Non richiede l'installazione di software aggiuntivo ed è utilizzabile ovunque e da qualsiasi dispositivo.

- Planning delle proprietà
- Calendario unificato
- Collegamento con oltre 120 OTA
- Gestione disponibilità e prezzi
- Gestione regole e restrizioni
- Revenue Share (5 livelli)
- Canali illimitati



## Soluzioni cloud per la gestione delle prenotazioni

Octorate è la prima società italiana specializzata in soluzioni Cloud All-in-One per hotel, B&B e strutture ricettive.

La giovane e dinamica azienda entrata, nel 2017, a far parte del gruppo Dylog Italia Spa, sviluppa soluzioni Cloud capaci di combinare la funzionalità dei sistemi di gestione delle prenotazioni online con la semplicità d'uso delle sue interfacce e l'accessibilità completa da dispositivi mobile.

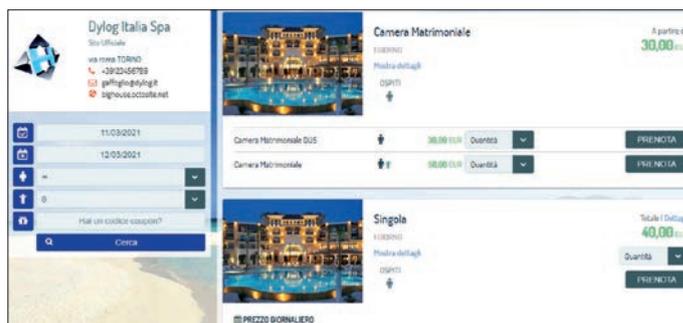


## Booking Engine EVO

### Ricevi prenotazioni sicure direttamente dal tuo sito web

Il Booking Engine Evo è l'interfaccia per le prenotazioni online, integrabile sul tuo sito web. I visitatori potranno verificare la disponibilità delle stanze ed effettuare direttamente le loro prenotazioni. Il modulo, completamente personalizzabile, è responsive e compatibile con tutti i sistemi operativi e i browser, per migliorare l'usabilità del tuo sito e rendere divertente e semplice la navigazione dei tuoi utenti, aumentando il tasso di conversione.

Realizzato su misura per le strutture alberghiere, per i portali turistici e per piccole realtà come b&b, agriturismi e ostelli, il Booking Engine di Octorate ti consentirà di aumentare le tue prenotazioni online dirette, senza alcun costo di commissione e il massimo controllo su promozioni, disponibilità e pagamenti. E con il Payment Manager accetti da subito i pagamenti con carta di credito, rispettando i massimi livelli di sicurezza del mercato (PCI-DSS).



 **PMS Real Planning**

**PMS Real Planning** con la sua impostazione semplice e intuitiva, garantisce agli albergatori di gestire in modo facile e innovativo camere, clienti e tutte le attività quotidiane di una struttura ricettiva. Studiata per Hotel e i Bed & Breakfast, può essere usata da Pc, Mac o smartphone, tramite apposita app.

La soluzione permette di gestire:

- calendario interattivo con stanze e prenotazioni;
- statistiche avanzate;
- fatturazione elettronica e corrispettivi telematici;
- gestione pulizia camere con integrazione con Google Calendar;
- Istat e Schedine di Pubblica sicurezza;
- assegnazione automatica delle stanze con algoritmo di ottimizzazione;
- stampe: lista ospiti, fatture, report incassi;
- collegamento con Booking Engine, e Channel Manager e Revenue Management System;
- modelli di email da inviare prima dell'arrivo e dopo la partenza.

 **Trasmissione telematica dei corrispettivi**

PMS Real Planning è interfacciabile con la stampante fiscale Ditron IT-One per la trasmissione telematica dei corrispettivi della struttura ricettiva (albergo, B&B o alloggio), obbligatoria da inizio 2020 e adeguato alle novità normative 2021: **Lotteria degli Scontrini e nuovo tracciato XML 7.0.**

 **Octosite - Il sito web per la tua struttura**

Il sito web gratuito, in pochi minuti. Un sito per la struttura, semplice da configurare e che migliora la visibilità online.

Inserite le descrizioni delle stanze, si caricano le immagini e si specificano i servizi accessori offerti dalla struttura. In pochi minuti il sito web sarà online, senza alcuno sforzo. Non si installa alcun software. La configurazione è semplice e veloce.

I visitatori potranno collegarsi utilizzando qualsiasi dispositivo e prenotare direttamente le stanze della struttura tramite il Booking Engine EVO. **Octosite è nativamente compatibile con Google Analytics e Google Adwords**, e consente di monitorare le performance del sito web e di migliorare le vendite dirette delle stanze, senza nessun costo aggiuntivo.

**Smart Offer**

Tra i moduli aggiuntivi del PMS Real Planning, c'è il modulo **Smart Offer che permette di creare preventivi personalizzati da poter inviare via mail ai clienti della struttura alberghiera.** Questi potranno confermare, direttamente dal preventivo, il loro interesse con un semplice click. In questo modo la camera viene prenotata e mantenuta a disposizione del cliente. È possibile legare al preventivo un'opzione, in modo da mantenere occupata la camera in attesa della conferma da parte del cliente.

**App Mobile**

**Gestisci il tuo hotel da smartphone o iPhone**

L'App di Octorate consente ad albergatori e proprietari di strutture turistiche di avere il pieno controllo delle operazioni relative alle attività quotidiane. Uno strumento per gestire in tempo reale, tramite il proprio smartphone, le operazioni di check-in, check-out (tramite scansione del QR code), aggiornamento di tariffe, disponibilità e promozioni, su tutti i canali di distribuzione online.

Il Calendario delle disponibilità offre una visione immediata dell'occupazione delle stanze della proprietà, con la possibilità di filtrare i risultati sia per periodo che per tipologia. Selezionando una o più stanze è possibile modificarne la disponibilità, la tariffa, il minimum stay e i dettagli della prenotazione. Oltre al filtro è disponibile la funzione di scorrimento laterale per semplificare l'esperienza utente. Nell'elenco delle prenotazioni è presente il riepilogo delle informazioni necessarie per la preparazione delle stanze e l'accoglienza degli ospiti. Data di arrivo, data di partenza, notti, nome degli ospiti e tipologia della stanza occupata.

- Calendario per la visualizzazione e la gestione delle prenotazioni
- Filtro selezione per camera e per periodo
- Gestione multi-account
- Gestione tariffe
- Gestione disponibilità
- Gestione regole e restrizioni
- Sezione arrivi e partenze del giorno e Check-in in tempo reale
- Voucher tramite lettura del QR Code
- Elenco delle prenotazioni
- Inserimento manuale delle prenotazioni
- Messaggistica per il supporto in tempo reale



## Octo RMS + IA

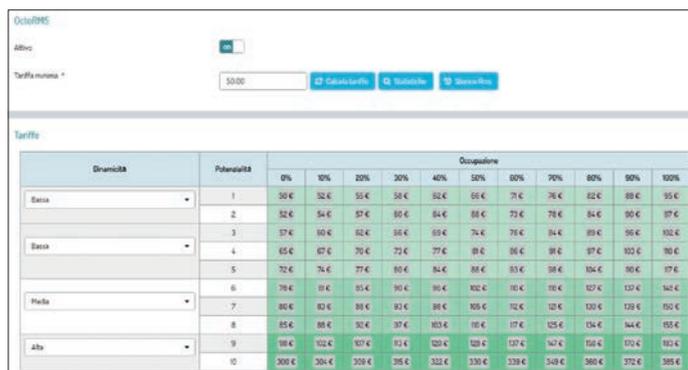
OctoRMS è il Revenue Management System integrato nel calendario Octorate: analizza automaticamente occupazione, pick up e potenzialità e suggerisce le tariffe da applicare per massimizzare il revenue della tua struttura.

Inoltre, OctoRMS utilizza l'Intelligenza Artificiale per suggerirti una seconda tariffa sulla base dei tuoi competitor, del trend delle prenotazioni e degli eventi nella tua area geografica. In questo modo potrai avere un secondo riferimento tariffario sulla base del quale prendere le tue decisioni.

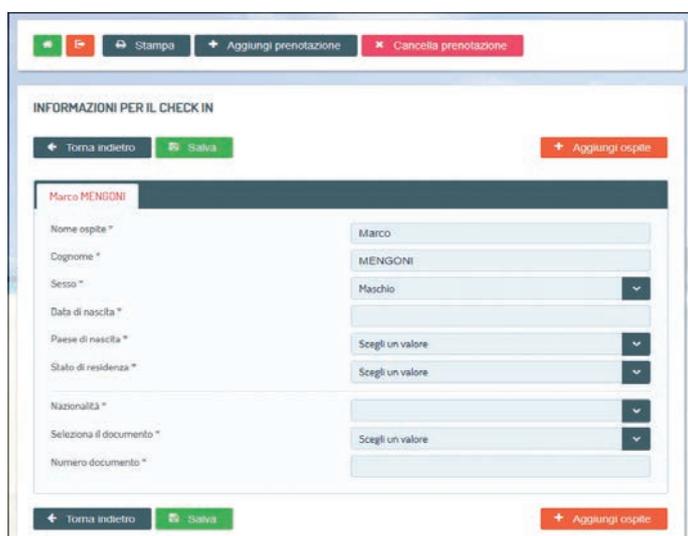
Decidi tu quale tariffa applicare con clic.

OctoRMS ti permette anche di consultare le statistiche di revenue e di applicare le tariffe suggerite manualmente dal calendario di Octorate o automaticamente al raggiungimento di un determinato tasso di occupazione.

OctoRMS è nato per essere potente e innovativo ma semplice e accessibile a chiunque. Grazie a un'interfaccia chiara e intuitiva potrai visualizzare dati storici e futuri in pochissimi click, scegliere la tariffa minima a cui vendere le tue camere, scoprire le tariffe giornaliere suggerite dalla piattaforma e conoscere le previsioni di vendita della tua struttura.



Dinamicità	Poterzialità	Occupazione										
		0%	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%
Bassa	1	50 €	52 €	55 €	58 €	62 €	66 €	71 €	76 €	82 €	88 €	95 €
	2	52 €	54 €	57 €	60 €	64 €	68 €	73 €	78 €	84 €	90 €	97 €
	3	57 €	60 €	62 €	66 €	69 €	74 €	78 €	84 €	89 €	95 €	102 €
Bassa	4	65 €	67 €	70 €	72 €	77 €	81 €	86 €	91 €	97 €	103 €	110 €
	5	72 €	74 €	77 €	80 €	84 €	88 €	93 €	98 €	104 €	110 €	117 €
	6	78 €	81 €	85 €	89 €	95 €	100 €	104 €	109 €	115 €	121 €	128 €
Media	7	86 €	88 €	92 €	96 €	101 €	105 €	110 €	115 €	121 €	127 €	134 €
	8	85 €	88 €	92 €	97 €	103 €	108 €	113 €	118 €	124 €	130 €	137 €
	9	88 €	92 €	97 €	102 €	108 €	113 €	118 €	124 €	130 €	136 €	143 €
Alta	10	100 €	104 €	109 €	114 €	120 €	125 €	130 €	136 €	142 €	148 €	155 €
	15	100 €	104 €	109 €	114 €	120 €	125 €	130 €	136 €	142 €	148 €	155 €



INFORMAZIONI PER IL CHECK IN

← Torna indietro   Salva   + Aggiungi ospite

Marco MENGONI

Nome ospite \* Marco

Cognome \* MENGONI

Sesso \* Maschio

Data di nascita \*

Paese di nascita \* Scegli un valore

Stato di residenza \* Scegli un valore

Nazionalità \*

Selezione il documento \* Scegli un valore

Numero documento \*

← Torna indietro   Salva   + Aggiungi ospite



## Web Check-in

Web Check-in permette al cliente della struttura ricettiva d'inserire, in completa autonomia, tutti i dati necessari al check-in. Questi sono importati automaticamente nel gestionale.

Al check-in si dovrà solo controllarli, risparmiando tempo, velocizzando le operazioni in reception ed evitando assembramenti. Web check-in è integrato con PMS Real Planning e con i software Linea Hotel.



## Web Concierge

Il Concierge virtuale ideato per dialogare con i clienti in arrivo.

Impostato il flusso di comunicazione con gli ospiti, gli permette di comunicare i loro dati anagrafici, i riferimenti del proprio documento, di scambiare messaggi con la direzione della struttura, in tempo reale e di saldare in anticipo il soggiorno con pochi click e da qualsiasi dispositivo. Il Web Concierge è un vero e proprio Concierge virtuale, disponibile per il cliente nella schermata di gestione della prenotazione.



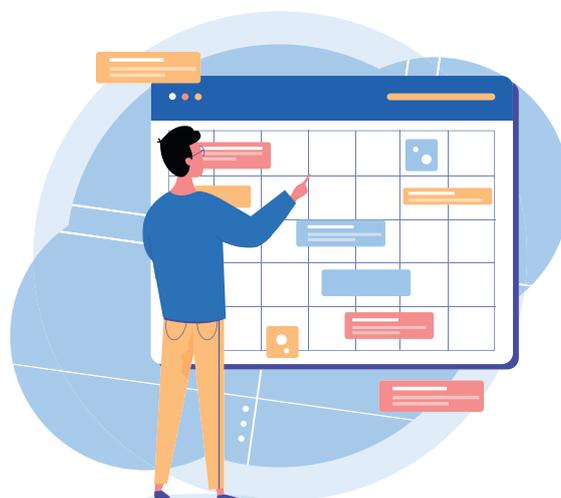
## Daily Planner

Daily Planner è il planning giornaliero di PMS Real Planning che permette di gestire e visualizzare l'intera situazione della struttura alberghiera, giorno per giorno: arrivi, partenze, check-in, check-out, note, situazione pulizie. Con Daily Planner si può personalizzare la mappa delle camere o appartamenti, spostandoli a piacere sul foglio di lavoro.



## Web Planning

Con Web Planning si tengono sott'occhio le prenotazioni. Il planning è consultabile da qualsiasi dispositivo, è completo di tutte le prenotazioni, anche quelle inserite sul PMS Linea Hotel. Disponibile sia da browser che da App dedicata per iOS e Android.





Ordine nr. \_\_\_\_\_

Ragione Sociale \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ nr. civico \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ Cod. Fiscale \_\_\_\_\_

Persona di riferimento: Nome/Cognome \_\_\_\_\_

Persona di riferimento: e-mail \_\_\_\_\_

 Nuovo Cliente Già Cliente

Codice Cliente (obbligatorio) \_\_\_\_\_

Versione	Configurazione	Importo attivazione	Importo dal 2° anno
Hotel Booking	Pro	875,00€	535,00€
Hotel Booking	Enterprise	1042,00€	702,00€
Hotel Booking	Premium	1141,00€	801,00€
1° Anno _____		2° Anno _____	
		3° Anno _____	

Versione	Configurazione	Importo attivazione	Importo dal 2° anno
PMS Real Planning	PMS Real Planning Pro	1280,00€	940,00€
PMS Real Planning	PMS Real Planning Enterprise	1440,00€	1100,00€
PMS Real Planning	PMS Real Planning Premium	1535,00€	1195,00€
1° Anno _____		2° Anno _____	
		3° Anno _____	

Tutti gli importi sono espressi IVA esclusa

Inserisci codice coupon \_\_\_\_\_

TOTALE canone annuale : \_\_\_\_\_ + Iva

TOTALE ORDINE: \_\_\_\_\_ + Iva

Durata contrattuale Dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_ BIC/SWIFH \_\_\_\_\_

Banca/Filiale \_\_\_\_\_

Condizioni di pagamento: \_\_\_\_\_

Nome Consulente/Studio Commercialista \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Firma e timbro Affiliato Buffetti

Timbro e firma per accettazione

